Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft

H-3200 Gyöngyös, Fő tér 10.
☎: *+36-37/950-705; +36-30/194-5572 E-mail: info@gyvt.hu*

2015. ÉVI EGYSZERŰSÍTETT BESZÁMOLÓ

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT

3200 Gyöngyös, Fő tér 10.

1. CÉGINFORMÁCIÓK

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT

ALAPÍTÁS IDEJE:	2015. június 01.
CÉGJEGYZÉKSZÁM:	10-09-035237
SZÉKHELY:	Gyöngyös, Fő tér 10.
JEGYZETT TŐKE:	3.000.000,- Ft

FŐBB TEVÉKENYSÉGI KÖRÖK:

- Épületépítési projekt szervezése,
- Önkormányzati tulajdonú, nem lakáscélú ingatlanok hasznosítása,
- Reklámtevékenységek.

VEZETŐ TISZTSÉGVISELŐK:

FELÜGYELŐ BIZOTTSÁG:	Tóth Szabolcs elnök
	Domjánné Dr. Nyizsalovszky Rita
	Horváthné Pataki Renáta
ÜGYVEZETŐ:	Eperjesi László
VÁLASZTOTT KÖNYVVIZSGÁLÓ:	Kiss Lászlóné
MŰKÖDÉSI FORMA:	Korlátolt Felelősségű Társaság
TULAJDONOS:	Gyöngyös Város Önkormányzata (100 %)

2. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

Társaságunk a törvényi előírásoknak és a vonatkozó önkormányzati rendeleteknek megfelelően elkészítette a 2015 évre vonatkozó egyszerűsített beszámolóját, amelyet könyvvizsgáló hitelesített.

A beszámoló adatait az alábbiakban röviden összefoglaljuk, illetve kiegészítjük.

A 2015. június 01-jei megalapítása és az üzleti év vége között eltelt bő fél évben az egyik fontos feladatunk a cég működésbe hozása, a tevékenységeknek megfelelő infrastruktúra, szervezet és ügyvitel kiépítése volt. Emellett az alapító Önkormányzat által a társaság számára meghatározott 3 fő tevékenységi körnek megfelelő üzletágak fokozatos beindítása, illetve előkészítése volt a másik fő tevékenységünk

A Kft. fő tevékenységi körei:

- Önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítása
- Gyöngyös város és térsége fejlesztési projektjeinek szakmai előkészítése és megvalósítása
- Önkormányzat reklám tevékenységének ellátása
  /Jelenleg előkészítés alatt/

Önkormányzati tulajdonú, nem lakás céljára szolgáló helyiségek hasznosítása

A 2016. szeptember 15 – ig szóló háromoldalú szerződés alapján az önkormányzati tulajdonú nem lakás céljára szolgáló helyiségek átvétele megtörtént. Az üzemeltetési feladatokat 2015. szeptember 01-je óta látja el a Kft. A bevételeink túlnyomó része 2015-ben ebből a tevékenységből származott. A helyiséggazdálkodás végig gondolása, illetve a hozzákapcsolódó javaslatok megtétele, előterjesztése megtörtént, a Képviselő-testület időközben a lakásrendeletet is módosította ennek figyelembevételével.

H-3200 Gyöngyös, Fő tér 10.
☎: +36-37/950-705; +36-30/194-5572 E-mail: info@gyvt.hu

Gyöngyös város és térsége fejlesztési projektjeinek szakmai előkészítése és megvalósítása

A pályázati lehetőségek 2015 év végétől kezdtek megnyílni, (GINOP-7.2.3-2015: 2015.11.20, TOP pályázatok 2016. január elejétől folyamatosan) így ez az üzletág működése csak 2016 évben kezdődött meg teljes mértékben

Önkormányzat reklám tevékenységének ellátása

A reklám tevékenység ellátásával kapcsolatosan a Gyöngyös Város Képviselő-testületének ***419/2015 (XII.17.) önkormányzati határozata alapján a tevékenység átadása 2016. július 01-vel történik meg.*** Az átadásra irányuló javaslat kidolgozása folyamatban van, ennél fogva 2015. évben ilyen bevételt a társaság nem realizált.

3. A TÁRSASÁG GAZDÁLKODÁS 2015 ÉVBEN

- **BEVÉTELEK**

A bevételek üzletágankénti bontásban az alábbiak:

– nem lakás célú helyiségek hasznosítása	24 200 ezer Ft
– fejlesztési projektek	4 500 ezer Ft
– reklám tevékenység	0 ezer Ft
– egyéb bevételek	13 ezer Ft
Mindösszesen	**28 713 ezer Ft**

- **KÖLTSÉGEK ÉS RÁFORDÍTÁSOK**

2015-ben főbb költségkategóriánként az alábbi költségek merültek fel:

– anyag jellegű ráfordítások	20 026 ezer Ft
– személyi jellegű ráfordítás	15 513 ezer Ft
– értékcsökkenés	980 ezer Ft
– egyéb ráfordítás	415 ezer Ft
– rendkívüli ráfordítás	289 ezer Ft
Mindösszesen	**37 223 ezer Ft**

- **EREDMÉNY**

A bevételek és ráfordítások eredőjeként a társaság gazdasági teljesítménye 2015 évben:

– üzleti üzemi tevékenység eredménye	-8 221 ezer Ft
– pénzügyi műveletek eredménye	0 ezer Ft
– rendkívüli eredmény	-289 ezer Ft
Adózás előtti eredmény	**-8 510 ezer Ft**

Mivel társaságunk 2015-ben alakult, ezért társasági adót nem kell fizetnie, így az adózás előtti eredmény mérleg szerinti eredménynek tekinthető.

4. 2016. ÉVRE VONATKOZÓ HATÁS

A társaság induló vállalkozásként 2015. évben az indulás költségeinek hatására 8 510 ezer Ft veszteséget ért el, és még a 2016. évi működés is 1 043 ezer Ft veszteséggel számol.

A 2015. június 15-én kelt „Pénzeszköz átadási megállapodás"[1] szerint 15 364 400 Ft tagi kölcsönt biztosított az Önkormányzat a Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft.-nek az első négy havi működés fedezetére, amely tagi kölcsönt 2016. szeptember 30-ig a társaságnak kamatokkal növelten vissza kell fizetnie.

A 2015. évi működés és a tervezett 2016. évi eredmény nem nyújt fedezetet a visszafizetésre, és a visszafizetés a cég működését ellehetetlenítené, ezért a kölcsön prolongálása szükséges.

2016. május 4.

.....

Eperjesi László

ügyvezető

[1] Lsd: Képviselő-testület 152/2015. (V.28.) önkormányzati határozat 4. pontja

H-3200 Gyöngyös, Fő tér 10.
☎: +36-37/950-705; +36-30/194-5572 E-mail: info@gyvt.hu

Mellékletek

1. sz. melléklet: Mérleg 2015
2. sz. melléklet: Eredmény 2015
3. sz. melléklet: Kiegészítő melléklet: 2015. 1., 2., 3., 5., 6. mellékletekkel
4. sz. melléklet: Könyvvizsgálói jelentés

HATÁROZATI JAVASLAT

Gyöngyös Város Önkormányzat Képviselő-testülete áttekintette és megtárgyalta a Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. 2015. évi egyszerűsített beszámolójára irányuló javaslatot, melynek alapján a tárgyban az alábbi határozatot hozta:

1. Gyöngyös Város Képviselő-testülete – a Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. 2015. évi egyszerűsített beszámolója ismeretében - úgy határoz, hogy a beszámolót 8.510.000 Ft,- veszteséggel elfogadja.

   Határidő: 2016. május 16.
   Felelős: Eperjesi László

2. Gyöngyös Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a 2016. szeptember 30-án lejáró 15.364.400,- Ft tagi kölcsön visszafizetési határidejét 2017. szeptember 30-áig elhalasztja. A Képviselő-testület felkéri Kovács Róbertet, a Pénzügyi és Költségvetési Igazgatóság igazgatóját a 2015. június 15-én kelt, Pénzeszköz átadási megállapodás - Képviselő-testület határozata szerinti - módosítására.

   Határidő: 2016. június 30.
   Felelős: Hisz György polgármester
   Eperjesi László ügyvezető
   Kovács Róbert pénzügyi és költségvetési igazgató

Látta:

dr. Kozma Katalin
jegyző

Stat.sz.	25304222-4110-113-10
Cégbir.sz.	10-09-035237

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2015.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló
"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA
(összköltség eljárásssal)

adatok E Ft-ban

Tétel szám	A tétel megnevezése	Előző év 1900.01.00	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2015.12.31	
a	b	c	d	e	
I.	Értékesítés nettó árbevétele	-	-	28 700	01
II.	Aktivált saját teljesítmények	-	-	-	02
III.	Egyéb bevételek	-	-	13	03
	III.sorból: visszaírt értékvesztés	-	-	-	04
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	-	-	20 026	05
V.	Személyi jellegű ráfordítások	-	-	15 513	06
VI.	Értékcsökkenési leírás	-	-	980	07
VII.	Egyéb ráfordítások	-	-	415	08
	VII.sorból: értékvesztés	-	-	-	09
A	**Üzemi tevékenység eredménye**	**-**	**-**	**- 8 221**	10
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	-	-	-	11
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	-	-	-	12
B	**Pénzügyi műv. eredménye**	**-**	**-**	**-**	13
C	**Szokásos vállalk. eredmény**	**-**	**-**	**- 8 221**	14
X.	Rendkivűli bevételek	-	-	-	15
XI.	Rendkivüli ráfordítások	-	-	289	16
D	**Rendkivűli eredmény**	**-**	**-**	**- 289**	17
E	**Adózás előtti eredmény**	**-**	**-**	**- 8 510**	18
XII.	Adófizetési kötelezettség	-	-	-	19
F	**Adózott eredmény**	**-**	**-**	**- 8 510**	20
	Eredménytartalék osztalékra, részesedésre	-	-	-	21
	Jóváhagyott osztalék, részesedés	-	-	-	22
G	**Mérleg szerinti eredmény**	**-**	**-**	**- 8 510**	23

Keltezés: 2016. április 20.

A vállalkozás vezetője
(képviselője)

Stat.sz.	25304222-4110-113-10
Cégbir.sz.	10-09-035237

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2015.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
(Eszközök)

adatok E Ft-ban

		A tétel megnevezése	Előző év 1900.01.00	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2015.12.31
a		b	c	d	e
1	A	**Befektetett eszközök**	-	-	**4 808**
2	I.	Immateriális javak	-	-	-
9		Immateriális javak értékhelyesbítése	-	-	-
10	II.	Tárgyi eszközök	-	-	4 808
17		Tárgyi eszközök értékhelyesbítése	-	-	-
18	III.	Befektetett pénzeszközök	-	-	-
25		Befekt.pü.eszk.értékehelyesbítése	-	-	-
8	B	**Forgóeszközök**	-	-	**61 683**
9	I.	Készletek	-	-	1 490
10	II.	Követelések	-	-	565
11	III.	Értékpapirok	-	-	-
12	IV.	Pénzeszközök	-	-	59 628
13	C	**Aktiv időbeli elhatárolás**	-	-	**10 274**
14		**ESZKÖZÖK ÖSSZESEN**	-	-	**76 765**

Keltezés: 2016. április 20.

A vállalkozás vezetője
(képviselője)

Stat.sz.	25304222-4110-113-10
Cégbir.sz.	10-09-035237

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT

Az üzleti év mérlegfordulónapja (év, hó, nap): 2015.12.31

Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat
(Források)

adatok E Ft-ban

		A tétel megnevezése	Előző év 1900.01.00	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév 2015.12.31
a		b	c	d	e
53	D	**Saját tőke**	-	-	**5 270**
54	I.	Jegyzett tőke	-	-	3 000
55		Ebből visszavásárolt tulajdonú részesedés névértéke	-	-	-
56	II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	-	-	-
57	III.	Tőketartalék	-	-	10 780
58	IV.	Eredménytartalék	-	-	-
59	V.	Lekötött tartalék	-	-	-
60	VI.	Értékelési tartalék	-	-	-
61	VII.	Mérleg szerinti eredmény	-	-	- 8 510
62	E	**Céltartalékok**	-	-	-
66	F	**Kötelezettségek**	-	-	**60 399**
67	I.	Hátrasorolt kötelezettségek	-	-	-
71	II.	Hosszúlejáratú kötelezettség	-	-	544
80	III.	Rövidlejáratú kötelezettség	-	-	59 855
90	G	**Passziv időbeli elhatárolás**	-	-	**11 096**
94		**FORRÁSOK ÖSSZESEN**	-	-	**76 765**

Keltezés: 2016. április 20.

A vállalkozás vezetője
(képviselője)

2	5	3	0	4	2	2	2	4	1	1	0	1	1	3	1	0

Statisztikai számjel

1	0	-	0	9	-	0	3	5	2	3	7

Cégjegyzék száma

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ a vállalkozás megnevezése

3200 GYÖNGYÖS FŐ TÉR 10 a vállalkozás címe, telefonszáma

2015

EGYSZERŰSÍTETT ÉVES BESZÁMOLÓ

Keltezés: GYÖNGYÖS 2016. április 20.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET
A
GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT
2015 évi BESZÁMOLÓJÁHOZ

I. Általános rész

I/1. A vállalkozás bemutatása

1.	*A cég elnevezése:*	*GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT* *Korlátolt Felelősségű Társaság*	
2.	*A cég rövidtett elnevezése:*	*GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT*	
3.	*A cég székhelye:*	*3200 GYÖNGYÖS FŐ TÉR 10*	
4.	*A cég telephelye:*	*3200 GYÖNGYÖS FŐ TÉR 10*	
6.	*A cég alapításának éve:*	*2015*	
7.	*A cég főtevékenysége:*	*ÉPÜLETÉPÍTÉSI PROJEKT SZERVEZÉSE*	
8.	*A cég jegyzett tőkéje:*		*3 000 000 Ft*
9.	*A társaság tagja:*		
		Név:	*GYÖNGYÖS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA*
		Cím:	*3200 GYÖNGYÖS FŐ TÉR 13*
		Név:	*0*
		Cím:	*0*
		Név:	*0*
		Cím:	*0*
		Név:	*0*
		Cím:	*0*
10.	*A társaság tagjainak törzsbetétei:*	*Pénzneme: HUF*	
		GYÖNGYÖS VÁROS ÖNKORMÁ	*3 000 000 Ft*
		0	*- Ft*
		0	*- Ft*
		0	*- Ft*

11. *A társaság tevékenységi köre:*

68.32 INGATLANKEZELÉS, - ELADÁS
68.20 INGATLAN BÉRBEADÁS
64.20 VAGYONKEZELÉS

A társaság a fenti tevékenységek végzéséhez szükséges valamennyi engedéllyel rendelkezik.

12. *A Társaság ügyvezetése, képviseletére és cégjegyzésre:*

Az ügyvezető jogosult
A Társaság ügyvezetője határozatlan időtartamra:
EPERJESI LÁSZLÓ

13. *A társaság legfőbb szerve:* ***Taggyűlés.***
A taggyűlés a Társaság minden ügyében jogosult dönteni.

14. *A társaság dolgozói tekintetében a munkáltatói jogok gyakorlója.*
EPERJESI LÁSZLÓ

15. *A Társaság a tevékenységét határozatlan ideig folytatja.*

16. *Az alább felsorolt esetekben az „Alapító okirat" szerint kell eljárni:*

A társaság szervezete
Az Ügyvezető igazgató feladatai és hatásköre
A Társaságot érintő pénzügyi rendelkezések
A Társaság megszűnése és végelszámolása /felszámolása/.

17. *A számviteli törvényben előírtakon túlmenő, további információk megadására nincs szükség.*
A számviteli alapelvek érvényesítése elegendő a megbízható és valós összképnek a mérlegben, az eredmény-kimutatásban történő bemutatásához.

I/2. A számviteli politika főbb vonásai

A beszámolási kötelezettséggel kapcsolatos döntések

A számviteli törvényben rögzített alapelvek, értékelési előírások alapján alakítottuk ki az adottságainknak, körülményeinknek leginkább megfelelő, a törvény végrehajtásának módszereit, eszközeit meghatározó számviteli politikánkat.
A számviteli politikánk a beszámolási kötelezettsége, a valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetről készülő beszámolót helyezi előtérbe. A törvény céljaként a megbízható és valós összképet adó információszolgáltatást és az ezt biztosító alapelveket, szabályokat, követelményeket fogalmazza meg.

1. *A beszámolási forma:*

A Társaság a számviteli törvényben meghatározott értékek alapján készített beszámolója:

- ***Egyszerűsített éves beszámoló**, amelynek tagolása megfelel a számviteli törvényben foglaltaknak.*
- ***A mérleg "A" változatban készült,** a nagybetűvel és római számmal jelölt tételeit tartalmazza.*
- ***Az eredmény-kimutatása : Összköltségeljárással** készült, formája: **"A" változat.***
- *Attérés más formájú beszámolóra csak a törvényi határértéktúllépés miatt lehetséges.*

2. *A beszámoló készítésével kapcsolatos időpontok:*

- *az üzleti év megegyezik a naptári évvel.*
- ***a mérleg fordulónapja:** **2015. december 31.***
- ***a mérlegkészítés napja:** **2016. április 20.***

3. *A beszámoló készítése, aláírása:*

- *A beszámolót nyelve:* *Magyar*
- *Aláíró:* *Ügyvezető igazató*

4. *A könyvvezetés módja és a könyvvezetéssel kapcsolatos időpontok:*

A Társaság a kezelésében, a használatában, a tulajdonában lévő eszközökről és azok forrásairól, továbbá a gazdasági műveletekről a kettős könyvvezetés keretében biztosítja, hogy az eszközökben és forrásokban bekövetkezett változások a valóságnak megfelelően, folyamatosan, zárt rendszerben, áttekinthetően kerüljön bemutatásra.

5. *A beszámoló közzététele:*

A közzétételi kötelezettségét a Társaság azzal teljesíti, ha az éves beszámoló egy eredeti példányát az Közigazgatási és Igazságügyi Minisztérium Céginformációs Szolgálatának megküldi.

6. *A számviteli alapelvek érvényesítése:*

A vállalkozás folytatásának elve; a teljesség elve; a valódiság elve; a következetesség elve; a folytonosság elve; az összemérés elve; az óvatosság elve; a bruttó elszámolás elve; az egyedi értékelés elve; az időbeli elhatárolás elve; a tartalom elsődlegessége a formával szemben elve; a lényegesség elv; a költség-haszon összevetésének elve.

7. *Összehasonlíthatóság biztosítása*

A beszámolóban minden tétel összehasonlítható az előző üzleti év megfelelő adatával.

8. *A számvtieli rendért felelős személy*

A könyvviteli szolgáltatások vezetéséért felelős személy neve: *dr. Vinczúrné Papp Katalin*
nyilvántartási száma: *158084*

9. *Könyvvizsgálati kötelezettség*

A társaság nem kötelezett könyvvizsgálat elvégzésére, de a társaság könyvvizsgálói feladatok ellátására könyvvizsgáló céget bízott meg.

A könyvvizsgáló: *ColorAdó '97 Kft*
3036 Gyöngyöstarján, Tűzoltó u. 6.
Kiss Lászlóné
000051

Az eszközök és források besorolásának és értékelésének szempontjai

1. *Az eszközök besorolásának szempontjai:*

A Társaság a Számviteli törvény előírása szerint a befektetett eszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet tartósan legalább egy éven túl szolgálja; a forgóeszközök közé sorolja azokat az eszközöket, amelyek a tevékenységet nem tartósan szolgálják. Használatbavételkor egyedi besorolás, a mérlegkészítés során felülvizsgálat.

2. *A források besorolásának szempontjai:*

A Társaság a Szt előírása szerint a saját forrásokat a tulajdonosok által véglegesen rendelkezésre bocsátott és az adózott eredményből hagyott összegek képezik, idegen forrásokat a külső vállalkozásoktól (hitelintézetektől, gazdasági társaságoktól, magánszemélyektől) egy évet meghaladó, vagy egy éven belüli fizetési határidő mellett kapott pénzeszköz, termékszállítás, szolgáltatás, vagy egyéb kötelezettség összegek alkotják.

3. *Az eszközök értékelése:*

a) A bekerülési érték:
- *az eszközök vételekor a tényleges beszerzési ár, valamint a felhasználásig közvetlenül felmerülő kiadások;*
- *nem pénzbeli betétként való átvételekor a létesítő okiratban, vagy annak módosításában megjelölt érték;*
- *saját előállításkor a közvetlen költségek;*
- *térítés nélküli átvételkor az átadónál szereplő könyv szerinti összeg, maximum a piaci érték;*
- *ajándékba kapott, hagyatékként átvett, többletként fellelt eszközök esetében a piaci érték;*
- *speciális elszámolást igényelnek az értékpapírok egyes változatai.*

b) Az értékcsökkenés leírás módszerei:
- *a tervezett écs leírás elszámolásának alapja az immateriális javak és a tárgyi eszközök aktiválási értéke;*
- *aktiválás napjától egyedileg, havonta, a tervezett leírási kulcsait alkalmazva, lineáris módon;*
- *a Társaság a kisértékű egyedi beszerzési, előállítási érték alatti eszköz értékét használatbavételkor egy összegben.*

c) Az értékvesztés elszámolása és visszaírása:
akkor számolunk el, ha az eszközök könyv szerinti értéke tartósan (két mérleg-fordulónapon fennállóan) és jelentősen (készleteknél 25 %-ot meghaladó eltérés, követeléseknél pedig az egy éven túli követelések) magasabb, mint a vizsgált eszköz
- *piaci értéke, valamint, ha az eszköz a tevékenység változása miatt feleslegessé vált, megrongálódott;*
- *kedvező fordulat esetén újraértékelés mellett az értékvesztés visszaírása is lehetséges a könyv szerinti érték összegéig.*

Értékvesztés összege a mérlegben: 0 eFt

d) A valutás és devizás eszközök és kötelezettségek értékelése:
- *a vásárolt valutát és devizát a ténylegesen fizetett forintösszegben kell állományba venni;*
- *a valuta és devizakészletek csökkenésekor az, átlagárfolyamon kell elszámolni;*
- *a külföldi pénzértékre szóló követelések és kötelezettségek állományba vétele az MNB középárfolyama alapján történik;*

a mérlegforduló napján meglévő valuta és devizakészletek, követelések, befektetett pénzeszközök, értékpapírok és kötelezettségek értékelése az MNB által, a mérlegforduló napjára meghirdetett középárfolyamon történik; az árfolyamveszteségeket,
- *illetve az árfolyamnyereségeket minden esetben el kell számolni.*

4. *Az aktív és passzív időbeli elhatárolások köre*

a) Aktív időbeli elhatárolások
- *Bevételek, melyek a mérleggel lezárt időszakra vonatkoznak, de csak a mérlegforduló napja után esedékesek.*
- *Költségek, ráfordítások, melyek a mérlegforduló napját követő időszakra számolhatók el.*
- *A véglegesen átvállalt, de a mérlegforduló napig pénzügyileg nem rendezett tartozás- átvállalás összege.*
- *Többletkötelezettségek (pl.: váltótartozás kamata) miatti összegek.*

b) Passzív időbeli elhatárolás
- *Bevételek, melyek a mérlegforduló napja előtt befolytak, de a következő év bevételét képezik.*
- *Költségek, ráfordítások, melyek a mérleggel lezárt évet terhelik, de csak a mérleg fordulónapja után merülnek fel.*
- *A mérleggel lezárt évhez kapcsolódó prémiumok, jutalmak és azok járulékai.*
- *A mérlegforduló napja, és a mérlegkészítés napja között ismertté vált, lezárt évet terhelő kötelezettségek.*
- *Költségek, ráfordítások ellentételezésére kapott támogatások költséggel, ráfordítással még nem ellentételezett összege.*
- *Rendkívüli bevételként elszámolt halasztott bevételek.*

II. Specifikus rész a mérleghez kapcsolódóan

II/1 Az immateriális javak és a tárgyi eszközök értékének alakulás

Immateriális javak és tárgyi eszközök bruttó értékének, halmozott értékcsökkenésének, valamin nettó értékének mérlegsoronkénti alakulását a számviteli politikában meghatározottak szerint történt.

Az év végén be nem fejezetett beruházások értéke — *3 247 eFt*

Az immateriális javak és a tárgyi eszközök elszámolt terv szerinti értékcsökkenésének elszámolása a számviteli politikában rögzített elvek és mértékek szerint történt.

Nem következett be olyan körülmény, amely a tervezett értékcsökkenések elszámolási módjában változást eredményezett volna.

II/2 Pénzeszközök bemutatása

A pénzeszközök mérleg fordulónapi értékét a 1. sz. melléklet szemlélteti.

II/3 Követelések és kötelezettségek bemutatása

A követelések és a kötelezettségek összetételét az azokról felvett leltár tartalmazza, amelyet a Társaság jelen kiegészítő melléklet 2. és 3. sz. mellékletében közzé tesz.

A hosszú lejáratú kötelezettségekből egy éven belül esedékes:

Az éves eredményből osztalék kifizetésre nem kerül sor.

II/4 A pénzügyi vagyoni helyzet bemutatása

A pénzügyi vagyoni helyzet mutatóit az 4. sz. melléklet szemlélteti.

III. Specifikus rész az eredmény-kimutatáshoz kapcsolódóan

A beszámolási időszakban az értékesítés elszámolt nettó árbevétele alapvetően a fő tevékenységből fakadt.		
Belföldi főtevékenység árbevétele:		*28 700 eFt*
Belföldi melléktevékenység árbevétele:		*0 eFt*
EU közösségi tagállamból származó árbevétel:		*0 eFt*
Harmadik országból származó árbevétel:		*0 eFt*
Összes értékesítés nettó árbevétele:		*28 700 eFt*
Az anyagjellegű ráfordítások értéke összesen:		*20 026 eFt*
amelyből: Elszámolt anyagok költsége:		*1 072 eFt*
Igénybevett szolgáltatások költsége:		*11 917 eFt*
Egyéb szolgáltatások költségei:		*173 eFt*
Eladott árúk beszerzési értéke:		*0 eFt*
Közvetített szolgáltatások értéke:		*6 864 eFt*
Az elszámolt személy jellegű ráfordítások értéke összesen:		*15 513 eFt*
amelyből: Bérköltségek:		*12 199 eFt*
Személyi jellegű kifizetések:		*53 eFt*
Bérjárulékok:		*3 261 eFt*
Az összes elszámolt tervszeinti értékcsökkenés összege:		*980 eFt*
amelyből: Több év alatt elhasználódó eszközök terv szerinti écsö:		*980 eFt*
Használatbavételkor egy összegben elszámolt écs:		*0 eFt*
Saját termelésű készletek állományvoltozása:		*0 eFt*
Egyéb bevételek:		*13 eFt*
Egyéb ráfordítások:		*415 eFt*
Az üzemi(üzleti) tevékenység eredménye:	*-8 221 eFt Veszteség*	
A beszámolási időszakban a pénzügyi műveletek bevételei:		*0 eFt*
amelyből: realizált árfolyamnyereség:		*0 eFt*
kapott kamat, kamatjellegű bevétel:		*0 eFt*
A beszámolási időszakban a pénzügyi műveletek ráfordításai:		*0 eFt*
amelyből: realizált árfolyamveszteség:		*0 eFt*
fizetett, elszámolt kamat, kamatjellegű ráfordítás:		*0 eFt*
Pénzügyi műveletek eredménye:	*0 eFt Nyereség*	
Szokásos vállalkozási eredmény:	*-8 221 eFt Veszteség*	
Rendkívüli bevételek:		*0 eFt*
Rendkívüli ráfordítások:		*289 eFt*
Rendkívüli eredmény:	*-289 eFt Veszteség*	
Adózás előtti eredmény:	*-8 510 eFt Veszteség*	
Társasági adófizetési kötelezettség:	*0 eFt*	
Adózott eredmény	*-8 510 eFt Veszteség*	

IV. Tájékoztató rész

IV/1. A tárgyévi munkavállói létszám, bér, személyi jellegű egyéb kifizetésének bemutatása

Az statisztikai állományi létszám:	9 fő	12199 eFt
ebből: fizikai	0 fő	0 eFt
szellemi	9 fő	12199 eFt

A személyi jellegű egyéb kifizetések összetételét a 5. számú melléklet tartalmazza.

IV/2. A vezető tisztségviselők által a beszámolási időszakban felvett járandóság, nekik folyósított előlegek

A vezető tisztségviselőknek adott előlegek összege 0 eFt

IV/3. A mérlegben meg nem jelenő kötezettségekről

A beszámolási időszakban nem keletkezett olyan kötelezettség, amely a könyvekbe ne került volna be, viszont a beszámoló, illetve a társaság gazdasági helyzetének a megítélése szempontjából jelentőséggel bírna.

IV/4. A saját tőke alakulásának bemutatása

A saját tőke elemeinek alakulását a 6. sz. melléklet tartalmazza.
A saját tőkén belül a lekötött tartalék alakulását a 7. sz. melléklet tartalmazza.
A tulajdonosok a jegyzett tőkét teljes mértékben a vállalkozás rendelkezésére bocsátották.
A beszámolási időszakban a cég tevékenységével kapcsolatosan csak a szükséges eszközöket vásárolta meg, illetve a cégnél dolgozó munkatársak kiválasztása is e rendezőelv alapján történt meg.

IV/5. Vevő követelések

Értékvesztés elszámolására nem került sor!

IV/6. Veszélyes hulladékkal való gazdalkodás.

Veszélyes hulladék előállítására és kezelésére vonatkozóan a társaság az előírt rendelkezésének megfelelően jár el.

2016. április 20.

.....
Képviseletre jogosult személy aláírása

Mellékletek:

1. Pénzeszközök leltára
2. Követelések leltára
3. Kötelezettségek leltára
4. Mutatók
5. Egyéb személyi jellegű kifizetések (Nincs mellékelve, mert nem tartalmaz adatot.)
6. Saját tőke alakulása

1.melléklet

Pénzeszközök leltára

Készült a

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT

2015 évi beszámolójához

Dátum: 2015. december 31.

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték *Forint*
a	*b*	*c*
3811	Pénztár	9 968 Ft
3821	Valutapénztár - valutanem:	
3822	Valutapénztár - valutanem:	
3823	Valutapénztár - valutanem:	
383	Csekkek	
3841	Elszámolási betétszámla - Erste Bank	16 492 793 Ft
3842	Erste lekötés 8943103	
3843	OTP Bank	
3844	Erste lekötés 51411532	
3845	Erste lekötés 51411556	
3846	Erste lekötés 51411518	
385	Elkülönített betétszámlák	43 125 135 Ft
3861	Devizabetét számla	
3862	Devizabetét számla	
3863	Devizabetét számla	
3891	Pénztár és betétszámla közötti átvezetések	
3892	Bankszámlák közötti átvezetések	
3892	Devizás átvezetés	
	ÖSSZESEN:	**59 627 896 Ft**
	Mérleg érték:	**59 628 eFt**

.....
ügyvezető

2.melléklet

Követelések leltára

Készült a

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT

2015 évi beszámolójához

Dátum: 2015. december 31.

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték *Forint*
a	*b*	*c*
311	Belföldi követelések (forintban)	564 854 Ft
312	Belföldi követelések (devizában)	
315	Belföldi követelésekre értékvesztés elszámolása és visszaírás	
316	Külföldi követelések	
319	Külföldi követelésekre értékvesztés elszámolása és visszaírása	
321	Követelések az anyavállalattal szemben	
322	Követelések a leányvállalattal szemben	
323	Követelések a közös vezetésű vállalkozással szemben	
324	Követelések a társult vállalkozással szemben	
329	Kapcsolt váll szembeni köv. értékvesztés elszámolása és visszaírása	
331	Követelések egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben	
339	Egyéb rész.vi-ban lévő váll szemb.köv. értékvesztés elszámolása és visszaír	
353	Egyéb adott előlegek	
359	Adott előlegek értékvesztés elszámolása és visszaírása	
361	Munkavállalókkal szemben (letiltás, utólagos elszám, rövid.lej.kölcsön)	
362	Költségvetéssel szemben	
364	Rövid lejáratú kölcsönadott pénzeszközök	
365	Térítés nélkül átvett követelések	
366	Letét	
367	Étkezési utalvány	
368	Barter ügylet elszámolása	
3682	Eltérő esedékességű ÁFA	
369	Különféle egyéb követelések, elszámolások	
454	Előre fizetett szállítók	
461	Társasági adó elszámolása	
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	
4633	Szakképzési hozzájárulás	
4636	illeték	
4637	APEH Késedelmi pótlék	
4638	APEH Mulasztási bírság, bírság	
4639	APEH Önellenőrzési pótlék	
4640	Innovációs járulék	
4641	Nyugdíjbiztosítási Alapot megillető járulékok	
4642	Egészségbiztosítási Alapot megillető jár.	
4643	EHO	
4645	Munkáltatói táppénzhozzájárulás	
4648	APEH végrehajtói letéti szla	
4649	APEH Letéti számla	
468	Általános forgalmi adó elszámolási számla	
4695	Helyi iparűzési adó elszámolási számla	
4693	Építményadó elszámolási számla	
4691	Telekadó elszámolási számla	
4696	Gépjárműadó elszámolási számla	
4697	Helyi önkormányzat - Késedelmi pólék, mulasztási bírság	
471	Jövedelemelszámolási számla	
4733	Elszámolás magánnyugdíjpénztárakkal	
4742	Szakképzési hozzájárulás	
	ÖSSZESEN:	**564 854 Ft**
	Mérleg érték:	**565 eFt**

3.melléklet

Kötelezettségek leltára

Készült a

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT

2015 évi beszámolójához

Dátum: 2015. december 31.

Hátrasorolt kötelezettségek

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték *Forint*
a	*b*	*c*
431	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt (anya) vállalkozással szemben	
	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt (leány) vállalkozással szemben	
432	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. vi.-ban lévő vállalkozással szemben	
436	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben	
	ÖSSZESEN:	**- Ft**
	Mérleg érték:	**eFt**

Hosszú lejáratú kötelezettségek

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték *Forint*
a	*b*	*c*
441	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök	543 568 Ft
	Ebből 5 éven túli:	
	Zálogjoggal terhelt: igen / nem	
444	Beruházási és fejlesztési hitelek	
	Ebből 5 éven túli:	
	Zálogjoggal terhelt: igen / nem	
	Hosszú lejáratú lízingek	- Ft
	Ebből 5 éven túli:	
	Zálogjoggal terhelt: igen / nem	
445	Egyéb hosszú lejáratú hitelek	
	Ebből 5 éven túli:	
	Zálogjoggal terhelt: igen / nem	
446	Tartós kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben	
	Ebből 5 éven túli:	
	Zálogjoggal terhelt: igen / nem	
447	Tartós kötelezettségek egyéb rész. vi-ban lévő vállalkozással szemben	
	Ebből 5 éven túli:	
	Zálogjoggal terhelt: igen / nem	
449	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	
	Ebből 5 éven túli:	
	Zálogjoggal terhelt: igen / nem	
	ÖSSZESEN:	**543 568 Ft**
	Mérleg érték:	**544 eFt**

Rövid lejáratú kötelezettségek

Főkönyvi hivatkozás	A tétel megnevezése	Érték *Forint*
a	*b*	*c*
	Követelések túlfizetése:	
31	Vevői túlfizetés	
32	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben	
33	Követelések egyéb részesedéssi viszonyban lévő vállalkozással szemben	
35	Adott előlegek túlfizetése	
361	Munkavállalókkal szemben (letiltás, utólagos elszám, rövid.lej.kölcsön)	
362	Költségvetéssel szemben	
436	Kaució	
4512	Rövid lejáratú kölcsönök	132 106 Ft
	Hosszú lejáratú kölcsönökből egy éven belül esedékes rész	
452	Rövid lejáratú hitelek	55 364 300 Ft
	Hosszú lejáratú hitelekből egy éven belül esedékes rész	
	Rövid lejáratú lízingek	
	Hosszú lejáratú lízingekből egy éven belül esedékes rész	
453	Vevőktől kapott előlegek	
454	Belföldi szállítók	602 422 Ft
459	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb rész.vi-ban lévő vállalkozással szemben	
461	Társasági adó elszámolása	
462	Személyi jövedelemadó elszámolása	298 686 Ft
468	ÁFA	897 000 Ft
46310	Egészségügyi hozzájárulás	6 000 Ft
46311	Eg. Bizt. És munkaerő-piaci hozzájárulás	
4745	Szociális hozzájárulási adó	487 000 Ft
4731	Nyugdijbiztosítási Alapot megillető járulékok	185 000 Ft
4732	Egészségbiztositási Alapot megillető jár.	156 000 Ft
4742	Szakképzési hozzájárulás	27 000 Ft
4734	Egyszerűsített foglalkoztatás	5 000 Ft
4695	Helyi iparűzési adó elszámolási számla	415 300 Ft
4696	Gépjárműadó elszámolási számla	
4699	Helyi adók pótlék számla	
476	Rövid lejáratú egyéb kötelezettségek a tagokkal szemben	
477	Osztalék elszámolása	
4711	Jövedelemelszámolási számla	1 279 242 Ft
	ÖSSZESEN:	**59 855 056 Ft**
	Mérleg érték:	**59 855 eFt**

KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN:	**60 398 624 Ft**
Mérleg érték:	**60 399 eFt**

.....

ügyvezető

4.melléklet

Pénzügyi, vagyoni helyzetet jellemző mutatók

NGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ	Bázis évre *1900.01.00*	Tárgy évre *2015.12.31*
Befektetett eszközök aránya =		
Befektetett eszközök x 100 / Összes eszköz	-	6%
Forgóeszközök aránya =		
Forgóeszközök+aktív időbeli elhatárolás x 100 / Összes eszköz	-	94%
Tőkeerősség (saját tőke aránya) =		
Saját tőke / Mérleg főösszege	-	7%
Mérleg szerinti eredmény aránya a saját tőkéhez viszonyítva =		
Mérleg szerinti eredmény x 100 / Saját tőke	-	-161%
Kötelezettségek aránya =		
Kötelezettségek x 100 / Mérleg főösszeg	-	79%
Befektetett eszközök fedezete =		
Saját tőke x 100 / Befektetett eszközök	-	110%
Forgótőke, saját tőke aránya =		
Forgótőke x100 / Saját tőke	-	35%
Likviditási mutató =		
Forgóeszközök x 100 / Rövid lejáratú kötelezettségek	-	103%
Árbevétel arányos üzleti eredmény =		
Üzemi(üzleti) tevékenység eredmény x 100 / Értékesítés nettó árbevétele	-	-29%
Árbevétel arányos adózás előtti eredmény =		
Adózás előtti eredmény x 100 / Összes árbevétel + összes bevétel	-	-30%
Eszköz arányos jövedelmezőség =		
Adózás előtti eredmény x100 / Eszközök összesen	-	-11%

6.melléklet

Saját tőke alakulása

Készült a

GYÖNGYÖSI VÁROSTÉRSÉG FEJLESZTŐ KFT

2015 évi beszámolójához

Dátum: 2015. december 31.

eFt

Tőkeelem	*Nyitás*	*Növekedés*	*Csökkenés*	*Átkönyvelés*	*Zárás*
Jegyzett tőke		3 000	-		3 000
Jegyzett, be nem fizetett tőke	-	-	-		-
Tőketartalék	-	10 780	-		10 780
Eredménytartalék		-		-	-
Lekötött tartalék	-	-	-		-
Értékelési tartalék	-	-	-		-
Mérleg szerinti eredmény	-	-	8 510	-	- 8 510
Saját tőke	-	**13 780**	**8 510**	-	**5 270**

ColorAdó '97 KFT 3200 Gyöngyös Mérges u. 4.
Tel./Fax: 37/301-754

Független Könyvvizsgálói Jelentés a Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. tulajdonosának

Az egyszerűsített éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztem a Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. (cégjegyzékszáma: ***10-09-035237***) mellékelt ***2015***. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a ***2015. december 31***-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege ***76.765*** eFt, a mérleg szerinti eredmény ***8510*** eFt ***veszteség*** -, az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

Az én felelősségem az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatom alapján. Könyvvizsgálatomat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban hajtottam végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljek etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzem meg és hajtsam végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzek arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól. A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függnek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Készitette: **Kiss Lászlóné**
bejegyzett könyvvizsgáló Eng. szám: 000051

Meggyőződésem, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményem megadásához.

Vélemény:

Véleményem szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a *Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. 2015. december 31*-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvénnyel összhangban.

Gyöngyös, 2016. május 26.

Kiss Lászlóné

Kiss Lászlóné
Coloradó '97 Kft
3036 Gyöngyöstarján, Tűzoltó u. 6.
000957

Kiss Lászlóné

Kiss Lászlóné
000051

K i v o n a t !

Gyöngyös Város Képviselő-testülete 2016. május 26-i ülésének jegyzőkönyvéből:

Gyöngyös Város Képviselő-testületének

189/2016. (V.26.) önkormányzati határozata:

Gyöngyös Város Képviselő-testülete megtárgyalta a Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. 2015. évi beszámolóját, a mérleget és az eredmény-kimutatást, valamint a Felügyelő Bizottság és a könyvvizsgáló jelentését, és az alábbi döntést hozza:

1. **A Képviselő-testület a Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. 2015. évi működéséről szóló beszámolót – 28.713 eFt bevétellel és 37.223 eFt kiadással, 76.765 eFt mérleg szerinti főösszeggel, és –8.510 EFt mérleg szerinti eredménnyel (veszteséggel) –, valamint a Felügyelő Bizottság és a könyvvizsgáló jelentését elfogadja.**

2. **A Képviselő-testület felkéri a Kft. ügyvezetőjét a szükséges cégjogi intézkedések megtételére.**

Határidő: **értelem szerint**
Felelős: **Eperjesi László ügyvezető**

Kmf.

Hiesz György sk.
polgármester

Dr. Kozma Katalin sk.
jegyző

Kivonat hiteléül:
Gyöngyös, 2016. május 27.

GYÖNGYÖSI POLGÁRMESTERI HIVATAL

Meggyőződésem, hogy a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt könyvvizsgálói véleményem megadásához.

Vélemény:

Véleményem szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a *Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. 2015. december 31*-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a számviteli törvénnyel összhangban.

Gyöngyös, 2016. április 20.

Color Adó '97 Kft.
engedély száma: 000957

Kiss Lászlóné
Coloradó '97 Kft
3036 Gyöngyöstarján, Tűzoltó u. 6.
000957

Kiss Lászlóné
bejegyzett könyvvizsgáló
engedély száma: 000051

Kiss Lászlóné
000051

ÉRKEZETT
2016 APR 28.
9262/2016

ColorAdó '97 KFT 3200 Gyöngyös Mérges u. 4.
Tel./Fax: 37/301-754

Előzetes
Független Könyvvizsgálói Jelentés
a Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. tulajdonosának

Az egyszerűsített éves beszámolóról készült jelentés

Elvégeztem a Gyöngyösi Várostérség Fejlesztő Kft. (cégjegyzékszáma: ***10-09-035237***) mellékelt ***2015***. évi egyszerűsített éves beszámolójának a könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a ***2015. december 31***-i fordulónapra elkészített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege ***76.765*** eFt, a mérleg szerinti eredmény ***8510*** eFt ***veszteség*** -, az ezen időponttal végződő évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika meghatározó elemeit és az egyéb magyarázó információkat tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

A vezetés felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolónak a számviteli törvényben foglaltakkal összhangban történő elkészítéséért és valós bemutatásáért, valamint az olyan belső kontrollokért, amelyeket a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításoktól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

A könyvvizsgáló felelőssége

Az én felelősségem az egyszerűsített éves beszámoló véleményezése könyvvizsgálatom alapján. Könyvvizsgálatomat a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban hajtottam végre. Ezek a standardok megkövetelik, hogy megfeleljek etikai követelményeknek, valamint hogy a könyvvizsgálatot úgy tervezzem meg és hajtsam végre, hogy kellő bizonyosságot szerezzek arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló mentes-e a lényeges hibás állításoktól. A könyvvizsgálat magában foglalja olyan eljárások végrehajtását, amelyek célja könyvvizsgálati bizonyítékot szerezni az egyszerűsített éves beszámolóban szereplő összegekről és közzétételekről. A kiválasztott eljárások, beleértve az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő, lényeges hibás állításai kockázatainak felmérését is, a könyvvizsgáló megítélésétől függnek. A kockázatok ilyen felmérésekor a könyvvizsgáló az egyszerűsített éves beszámoló gazdálkodó egység általi elkészítése és valós bemutatása szempontjából releváns belső kontrollt azért mérlegeli, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezzen meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a gazdálkodó egység belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt mondjon. A könyvvizsgálat magában foglalja továbbá az alkalmazott számviteli politikák megfelelőségének és a vezetés által készített számviteli becslések ésszerűségének, valamint az egyszerűsített éves beszámoló átfogó prezentálásának értékelését is.

Készítette: **Kiss Lászlóné**
bejegyzett könyvvizsgáló Eng. szám: 000051